

IPAB

Opera Pia "Collegio di Maria"

Sede legale Piazza Rosario Gallo n. 6
Sede operativa Piazza Plebiscito snc
90016 COLLESANO (PA)



DELIBERAZIONE N. 4 DEL 21 LUGLIO 2022

Oggetto:	Riapprovazione avviso pubblico per la locazione dell'immobile di proprietà dell'IPAB sito in Via Tommaso Villa n. 59, in Collesano.
-----------------	--

L'anno duemilaventidue il giorno 21 del mese di luglio alle ore 10:00 in Collesano e nei locali della sede operativa di questo Ente, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia, con l'intervento dei sotto notati signori:

PRESENTI			
RAITANO VINCENZO	-	PRESIDENTE	PRESENTE
MAZZOLA PIETRO	-	CONSIGLIERE	PRESENTE
ROTONDI ROSARIO	-	CONSIGLIERE	PRESENTE
SIGNORELLO LINO	-	CONSIGLIERE	ASSENTE
SAC. MOGAVERO FRANCO	-	CONSIGLIERE	PRESENTE

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta:

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la Legge n. 6972/1890, c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza, che trova ancora parziale applicazione in materia nel territorio della Regione Siciliana;

VISTO il D.P.R. n. 636 del 30/08/1975, norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;

VISTA la Legge n. 127 del 17/05/1977, misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;

VISTA la L.R. n. 22 del 09/05/1986 relativa al riordino dei servizi socio-assistenziali in Sicilia;

VISTO il D.A. n. 36 del 17/03/2022 con il quale Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro ha ricostituito per un quadriennio il Consiglio di Amministrazione dell'IPAB "Collegio di Maria di Collesano (PA);

VISTO il verbale di insediamento del 05/04/2022 prot. n. 2 del suddetto C.d.A.;

VISTO il verbale del 28/04/2022 prot. n. 5 con il quale è stato nominato il Presidente del suddetto C.d.A.;

VISTO il verbale del 31/05/2022 dove è stato deciso all'unanimità di concedere in locazione l'immobile di proprietà di questa IPAB sito in Via Tommaso Villa n. 59 in Collesano, considerato che in precedenza questa IPAB aveva già concesso in locazione a privati l'appartamento su citato, foglio MU, part. 301, composto da tre vani più cucina e bagno, a privati, considerate le precarie condizioni finanziarie in cui versava la medesima IPAB;

VISTA la delibera n. 3 del 29/06/2022 con la quale era stato approvato l'avviso di locazione in questione;

VISTA la certificazione rilasciata dal Messo del Comune di Collesano dalla quale si evince che per l'avviso, pubblicato nell'albo pretorio on line del comune medesimo alla data del 18 luglio alle ore 12.00, non sono pervenute domande per partecipare alla gara per la locazione dell'immobile diche trattasi;

CONSIDERATO che permane in capo all'Opera Pia l'interesse, viste le condizioni finanziarie precarie, di procedere nuovamente a pubblicazione di avviso pubblico al fine di verificare l'esistenza di interessati alla locazione dell'immobile;

TENUTO CONTO che è stato predisposto dalla segreteria dell'Ente un schema di avviso pubblico per la locazione dei locali di proprietà dell'IPAB per una durata di anni 4;

Indicata la necessità di approvare l'avviso in argomento;

DELIBERA

1. DI PUBBLICARE nuovamente all'albo pretorio del Comune di Collesano l'avviso di bando di pubblico di locazione dell'immobile di proprietà dell'IPAB, sito in Via Tommaso Villa n. 59 in

Collesano predisposto dal Segretario dell'Ente Segretario-Tesoriere dell'Ente che è stato approvato dal c.d.a. dell'Opera Pia con la delibera n. 3/2022;

2. DI DARE ATTO che l'inizio delle operazioni di bando sono fissate per il 23 agosto 2022 alle ore 10.00 presso i locali della sede operativa dell'Opera Pia e che la locazione si presuma che possa decorrere dal 01/09/2022, salvo eventuali rinvii *ope legis*.

Si dichiara che il presente atto, stante l'urgenza di procedere, è immediatamente esecutivo.

Letto, confermato e sottoscritto.

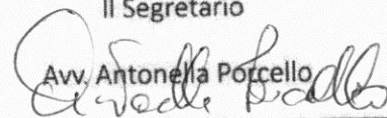
PARERI
(resi ai sensi della L. R. 30/2000)

Sotto il profilo della regolarità tecnica, contabile e di legittimità, si esprime parere favorevole.

Collesano, 21/07/2022

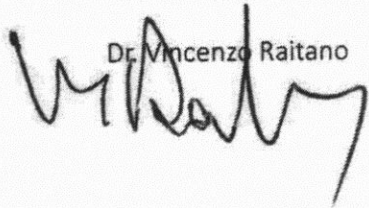
Il Segretario

Avv. Antonella Porcello



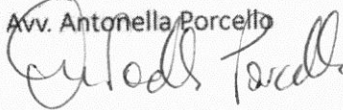
IL PRESIDENTE

Dr. Vincenzo Raitano

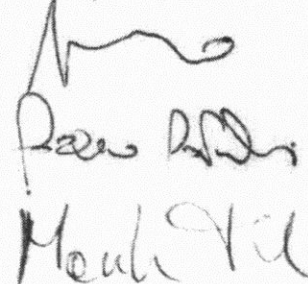


Il Segretario

Avv. Antonella Porcello



I Componenti



COMUNE DI COLLESANO

Attestazione di Pubblicazione

Il sottoscritto Segretario certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata ed affissa all'albo dell'Ente dal _____ al _____ e che contro la stessa non venne prodotta opposizione alcuna.

Collesano, li _____

Il Segretario